

【名瀬古田町・3DK・RC造り4F・6月下旬入居可】全室フローリング、  
エアコン1台設置予定。スーパー・郵便局徒歩1分、嬉しい屋根付き駐車場☆

物件番号：b0868411

賃貸物件 アパート・マンション

# 賃貸マンション

5.3 万円



外観



案内図



3DK



内観

価格	5.3 万円		
手数料	賃料の1ヶ月+税		
間取	3DK (洋6、洋6、洋4.5、DK4.5)		
所在地	奄美市名瀬古田町16-4 401		
交通	(株)しまバス小俣町停 徒歩1分34m		
小学校	奄美小学校 488m	中学校	名瀬中学校 777m
建物面積	50.76 m <sup>2</sup>	建物構造	RC造
築年月	1981年 10月	建物規模	地上5階 4階部分
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	
住宅総合保険	あり 2年 16,000円 あいおいニッセイ同和損保 ハイパー家財		
家賃保証	加入要 アルファ家賃保証 初回のみ連帯保証人有りプラン		
引渡し	期日指定 2025年 6月 下旬		
管理費	無	契約期間	2年間
共益費	3,000円	雑費	
管理方式		バルコニー	
駐車場	空有 10,000円	建物工法	
設備等	都市ガス 電気 水道区分:公営 給湯 駐輪場 フローリング 追焚機能 バス・トイレ:別室 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 収納スペース 押入れ エアコン 2面採光 バルコニー 角部屋 ペット不可 ペットコメント(小型で大人しい犬・猫、敷金1ヶ月プラスにて応相談。) 内装リフォーム 内装リフォーム(場所)(床リフォーム(和室→洋室1部屋)) 内装リフォーム(時期)(2025年6月) 内装リフォーム後遺 外装リフォーム 外装リフォーム(場所)(外壁塗装) 外装リフォーム(時期)(2018年1月) リフォーム内装関連:内装一部		
備考等	単身または夫婦2名までの入居条件となります。 写真は同タイプの別部屋となります。(現況優先) 駐車場は屋根あり10,000円(軽・コンパクトカー1500ccまで) 原付オートバイ:1,000円/月、自転車2台目からは500円/月		



0997-69-3405

TEL:0997-69-3405 / FAX:0997-69-3406  
 鹿児島県奄美市名瀬港町21-6  
 免許番号:鹿児島県知事(1)第6019号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年06月05日

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態: