

【名瀬古田町・2階建木造戸建・7月末退去予定】2020年1月リフォーム実施済み！奄美市空き家バンク対象物件につき、I・Uターン向けとなります。名瀬市街地の便利な立地、広々生活できます！

物件番号：b1081695  
賃貸物件 一戸建

# 貸家

6.5 万円



外観1



古田町貸家案内図



1F

2F

4DK



1F洋室-リビング2

価格	6.5 万円		
手数料	賃料の1ヶ月+税		
間取	4DK (1F: 40.85㎡ (洋10.5,DK8,浴室,トイレ)、2F: 37.67㎡ (和6,和4.5,洋4.5))		
所在地	奄美市名瀬古田町		
交通	(株)しまバス古田郵便局停 徒歩2分120m		
小学校	奄美小学校 578m	中学校	名瀬中学校 692m
土地面積	110 ㎡		
建物面積	78.52 ㎡	建物構造	木造
築年月	1967年 12月	建物規模	地上2階
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	2ヶ月 敷引2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	10,000円
住宅総合保険	あり 2年 15,000円 ハイパー家財 (あいおいニッセイ同和損保)		
家賃保証	利用可 (株)アルファー社 保証人有りプラン		
引渡し	即時		
管理費		契約期間	2年間
共益費		雑費	
駐車場	近隣確保 6,000円 距離5m	建物工法	
設備等	都市ガス プロパンガス:個別 水道区分:公営 給湯 雨戸 トイレ シャワー 収納スペース 押入れ 地上デジタル ペット不可 内装リフォーム 内装リフォーム(場所)(内装全面リフォーム(床、壁紙、タタミ、障子、室内ドア・引戸、キッチンシンク・換気扇など)) 内装リフォーム(時期)(2020年1月)		
備考等	既に奄美にお住いのI・Uターン者でも転入後2年以内の方は申込可能です。住民票の異動を伴う主たる住居としての利用であることが条件となります。駐車場は近隣6,000円をご紹介致します。定期2年契約、2年毎再契約となります。		