

龍郷町浦ニュータウン分譲地販売中！【広さ66坪～、坪単価13万円～】

物件番号：b1965319

売買物件 土地

売地

859 万円

価格	859 万円		
手数料	価格の3%+6万円(+税)		
所在地	大島郡龍郷町浦		
交通			
小学校	大勝小学校 1,342m	中学校	龍南中学校 154m
土地面積		私道	
坪数		坪単価	
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画		地目	宅地
建ぺい率	70%	容積率	400%
現況		地勢	平坦
条件等			
接道	幅員6m 舗装あり		
引渡し			
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	都市ガス 上水道 浄化槽:有 閑静住宅街		
備考等	教育施設や病院も近くにあるため子育て世帯にぴったりの立地		



ニュータウン龍南 全12区画・開発分譲地
＜販売価格表＞

	販売価格	面積・㎡	面積・坪	坪単価	備考
1	15,940,000	351.31	106.27	149,993	
2	16,890,000	372.33	112.63	149,960	
3	16,110,000	355.19	107.45	149,937	
4	17,180,000	378.65	114.54	149,989	
5	13,330,000	293.79	88.87	149,992	
6	15,830,000	348.77	105.50	150,043	
7	15,250,000	336.18	101.69	149,959	
8	14,700,000	324.05	98.03	149,961	
9	8,590,000	218.66	66.14	129,867	
10	9,130,000	201.36	60.91	149,890	
11	15,770,000	347.58	105.14	149,986	
12	契約済	326.18	98.67	149,996	

*土地につき非課税になります。
*仲介手数料が発生致します。



0997-69-3405

TEL:0997-69-3405 / FAX:0997-69-3406
鹿兒島県奄美市名瀬港町21-6
免許番号:鹿兒島県知事(3)第6019号

取引態様:媒介
企画 イケダ
情報更新日:2024年03月28日

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態: