

【笠利町用安・要農地転用申請・162.75坪】小高い位置にあり、
展望良し別荘用地にオススメです☆三



航空写真



案内図

売地

物件番号：b1980828

売買物件 土地

価格	2,440 万円		
手数料	価格の3% + 6万円(+税)		
所在地	奄美市笠利町大字用安		
交通	(株)しまバス神の子停 徒歩13分919m		
小学校	緑が丘小学校 3,351m	中学校	赤木名中学校 8,861m
土地面積	公簿 538 m ²	私道	
坪数	162.75坪	坪単価	14.97 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	別荘用地	法令制限等	
都市計画	都市計画区域外	地目	畑
建ぺい率	0 %	容積率	0 %
現況	更地	地勢	平坦
条件等	現況渡		
接道	一方道路 方位南西 幅員5m 接面28.5m		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	オーシャンビュー		
備考等	※奄美空港から龍郷・名瀬方面へ車で10分 ※坪単価15万円 ※都市計画区域外のため、建蔽率及び容積率の制限の定めはありません。 ※現在の地目が畑のため、農地転用申請・許可が必要となります。土地売買時に建築計画策定が必要です。 詳細な商談の流れはお問い合わせ下さい。		



外観



外観