寮、ゲストハウス、シェアハウス、大家族へオススメ♪

外観

図面と現況に相違のある場合には、現況を優先とします。

間取図

内観写真は
約5年前の空室時
のものです。
現況とは異なります。
入居中のため
内見は日程調整が
必要となります。

1F

中古一戸建

物件番号：b2109060
売買物件　一戸建

価格	2,880 万円		
手数料	価格の３％＋６万円（＋税）		
間取	8SLDK （間取り図参照のこと）		
所在地	奄美市名瀬浜里町155		
交通	(株)しまバス小宿トンネル前停　徒歩2分122m		
小学校	小宿小学校 868m	中学校	小宿中学校 640m
土地面積	公簿 198 ㎡	私道	なし
建物面積	壁芯 291.6 ㎡	建物構造	鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺
築年月	1998年 4月	建物規模	地上3階
土地権利	所有権	用途地域	第二種中高層住居専用地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	所有者居住中	地勢	平坦
接道	一方道路　方位南　公道　舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:集中　上水道　下水道		
備考等	居住中のため、内見をご希望される場合は日程調整が必要になります。まずはお問い合わせください！ 内観写真は約5年前、空室時のものです。現況とは異なります。 寮、ゲストハウス、シェアハウス、大家族へオススメ♪ 第二種中高層住居専用地域。用途地域の制限のため旅館業法による簡易宿所は営業出来ません。住宅宿泊事業法（民泊新法）による宿泊事業は可能です。		

物件情報は現況を優先いたします

有限会社 エコサポート奄美
eco support amami
0997-69-3405

TEL:0997-69-3405／FAX:0997-69-3406
鹿児島県奄美市名瀬港町21-6
免許番号:鹿児島県知事(1)第6019号

取引態様:専任媒介

報酬形態:

情報更新日:2025年02月20日