

55坪・日当良好・更地渡し、マイホーム用地に最適！



売地

物件番号：b2154859
売買物件 土地

価格	1,172 万円		
手数料	価格の3% + 6万円 (+税)		
所在地	奄美市名瀬有屋町37-4		
交通	(株)しまバス有屋停 徒歩3分193m		
小学校	朝日小学校 1,346m	中学校	朝日中学校 1,335m
土地面積	公簿 184.63 m ²	私道	
坪数	55.85坪	坪単価	20.95 万円
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	-	容積率	-
現況	古家あり	地勢	平坦
条件等	更地渡し		
接道	一方道路 方位東 幅員6m 公道 接面8.78m 舗装あり		
引渡し			
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等			
備考等	現在は車庫が建っています。解体更地渡し イエローゾーン（土砂災害警戒区域（土石流・急傾斜地の崩壊））		