

売地！大熊町【まとめて126.89坪】大熊町の空き地も少なくなってきました！このチャンスにいかが？



売地

物件番号：b2160272

売買物件 土地

価格	2,030 万円		
手数料	価格の3% + 6万円 (+税)		
所在地	奄美市名瀬大熊町25-2		
交通	(株)しまバス大熊停 徒歩8分529m		
小学校	朝日小学校 1,453m	中学校	朝日中学校 1,199m
土地面積	公簿 457.63 m ²	私道	なし
坪数	138.43坪	坪単価	14.64 万円
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	要農地法申請
都市計画	非線引区域	地目	畑
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	更地	地勢	平坦
条件等	現況渡		
接道	一方道路 方位南東 幅員6m 公道 接面8.5m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等			
備考等	※地積457.63m ² （擁壁部分38.13m ² 含む。）、138.43坪（擁壁部分11.53坪含む。）利用可能な面積は419.5m ² （126.89坪）		