

【瀬留玉里・宅地】敷地面積22768㎡（68.87坪）。適度な広

さで駐車場もお庭も確保できる、納得の688万円。



売地

物件番号：b2266457
 売買物件 土地

価格	688 万円		
手数料	価格の3% + 6万円 (+税)		
所在地	大島郡龍郷町瀬留1711-2		
交通	(株)しまバス玉里団地停 徒歩6分365m		
小学校	龍瀬小学校 823m	中学校	龍南中学校 1,491m
土地面積	公簿 227.68 ㎡	私道	
坪数	68.87坪	坪単価	9.97 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	70 %	容積率	400 %
現況	更地	地勢	
条件等			
接道	一方道路 方位東 幅員7.8m 接面16.7m		
引渡し			
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等			
備考等	<p>龍郷町瀬留玉里、閑静な住宅街に約69坪（227.68㎡）の売地が登場しました。 約69坪の広さがあるため、駐車場を確保した平屋や、お庭で家庭菜園を楽しむプランも可能です。 県道から一本入った場所にあるため、車の音も気になりにくく、静かで落ち着いた時間を過ごせます。 価格も688万円と抑えられており、その分を建物や外構の予算に回すことができる好条件の土地です。 ぜひ現地でその静けさと広さをご体感ください。</p> <p>龍郷町での家屋建築は合併浄化槽の設置が必要となります。</p>		