

名瀬の街と港湾を一望する高台のホテル。

1階はレストラン、2階は客室6室。ブライ

ダルや各種イベント会場としても活用可能な、“景色が主役”的特別な空間です。内見可能。



## ホテル

物件番号 : b2279244

売買物件 事業用

10,000 万円

価格	10,000 万円		
手数料	価格の 3 % + 6 万円 (+ 税)		
間取	(レストラン、客室×6)		
所在地	奄美市名瀬小浜町 18-31		
交通	(株)しまバス唐浜停 徒歩9分614m	小学校	伊津部小学校 694m
土地面積	公簿 465 m <sup>2</sup>	中学校	金久中学校 2,514m
建物面積	壁芯 293.9 m <sup>2</sup>	私道	517m <sup>2</sup> 負担割合10分の2
築年月	1998年 6月	建物構造	R C 造 陸屋根
土地権利	所有権	建物規模	地上2階
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	高台
条件等	現況渡		
接道	一方道路 方位東 私道 蘋装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
施工		建物工法	
駐車場			
設備等			
備考等			

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態: