

【龍郷町浦・RC造り2019年築・1F/3F建て・3LDK・4/5引渡可予定】フェンスで囲われた拾いベランダ有、希少な3LDKタイプ、ネット回線引込済（無料）、エアコン1台有

# 賃貸マンション

物件番号：b2287533

賃貸物件 アパート・マンション



外観



案内図



3LDKタイプ



キッチン

価格	7.7 万円		
手数料	賃料の1ヶ月+税		
間取	3LDK (洋4.9,洋5.6,洋6,LDK11.1)		
所在地	大島郡龍郷町浦556-1		
交通	(株)しまバス竜南中前停 徒歩7分531m		
小学校	大勝小学校 1,321m	中学校	龍南中学校 562m
建物面積	61.75 ㎡	建物構造	RC造
築年月	2019年 9月	建物規模	地上3階 1階部分
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金	無	更新料	5,000円
住宅総合保険	あり 2年		
家賃保証	加入要 (株)アルファー 家賃保証契約(月額総賃料100%,初回のみ、連帯保証人要)		
引渡し	期日指定 2026年 3月 中旬		
管理費	無	契約期間	2年間
共益費	3,000円	雑費	
管理方式	巡回管理	バルコニー	
駐車場	空有 3,000円	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 水道区分:公営 給湯 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 対面キッチン バス・トイレ:別室 シャワー 洗面化粧台 室内洗濯機置場 クロゼット シューズボックス エアコン インターネット使い放題 ブロードバンド:有 TVモニター付きインターホン 南面リビング バルコニー 駐車場2台可 日当たり良好 南向き 角部屋 ペット不可		
備考等	写真は新築時のもので築5.5年経過しており、現況優先となります。 浄化槽利用料は共益費内に含まれます。角部屋ですが、側面の窓はありません。 au、楽天モバイルは電波が弱く、キャリア変更が必要となる場合があります。 インターネットは法人VPN、ゲームなど特定通信ができない場合があります(サポート不可)。		



0997-69-3405

TEL:0997-69-3405 / FAX:0997-69-3406  
鹿児島県奄美市名瀬港町21-6  
免許番号:鹿児島県知事(1)第6019号

取引態様:専任媒介

情報更新日:2026年03月02日

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ