

【龍郷町浦・木造戸建賃貸・築15年・内覧即入居可】 “木のぬくも

り”で暮らす2LDK（カーポート付）



外観



間取図



居室



居室

貸家

物件番号：b2300117

賃貸物件 一戸建

価格	10 万円		
手数料	賃料の1ヵ月＋税		
間取	2LDK（LDK18帖（畳4帖）、洋室4.5帖、大壁和室（畳6帖＋フローリング2帖））		
所在地	大島郡龍郷町浦		
交通	（株）しまバス浦停 徒歩2分156m		
小学校	大勝小学校 1,731m	中学校	龍南中学校 393m
土地面積	公簿 311.46 ㎡		
建物面積	壁芯 103.96 ㎡	建物構造	木造 合金メッキ鋼板ぶき平屋建
築年月	2011年 3月	建物規模	平屋 1階部分
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	22,000円
住宅総合保険	あり 2年 15,000円 あいおいニッセイ同和損保ハイパー家財		
家賃保証	加入要 賃料1ヶ月分		
引渡し	即時		
管理費		契約期間	2年間
共益費		雑費	
駐車場	空有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス;集中 水道区分:公営 シャッター(雨戸) 照明器具付き システムキッチン トイレ シャワー 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 洗面所独立 脱衣所 クロゼット シューズボックス エアコン 地上デジタル TVモニター付きインターホン LDK18畳以上 玄関ホール 駐車場2台無料 閑静住宅街 ペット不可		
備考等	エアコン×2台、照明器具、ウォシュレットは非設備・現品提供のみ（修理・交換・撤去費用は借主負担）、“敷地内禁煙”となります。 定期借家契約（年数応相談）となります。再契約時事務手数料2万円（税別）、駐車場（縦列なら）2台可、バイク・駐輪敷地内スペース可。 龍郷町は浄化槽地域のため、浄化槽料月額3,960円別途となります。		



0997-69-3405

TEL:0997-69-3405 / FAX:0997-69-3406
鹿兒島県奄美市名瀬港町21-6
免許番号:鹿兒島県知事(3)第6019号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年05月01日

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態: