

【赤尾木手広・5棟6戸木造収益物件・建築年2009年～2022年

】手広海岸徒歩3分、落ち着いた環境で島内外の需要見込める立地



敷地入口



2021年築3棟（屋根のみ共有）



手広海岸徒歩3分の立地

アパート

物件番号：b2422561

売買物件 事業用

価格	8,400 万円		
手数料	価格の3% + 6万円（+税）		
間取	2LDK（建物により異なります。）		
所在地	大島郡龍郷町赤尾木		
交通	(株)しまバス根原停 徒歩9分549m		
小学校	赤徳小中学校 1,591m	中学校	赤徳小中学校 1,591m
土地面積	公簿 965.55 ㎡	私道	なし
建物面積	345.69 ㎡	建物構造	木造 合金メッキ鋼板ぶき
築年月	2021年 4月	建物規模	平屋 1階部分
土地権利	所有権	用途地域	無指定
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	-	容積率	-
現況	賃貸中	地勢	高台
条件等	オーナーチェンジ 現況渡		
接道	一方道路 方位南西 幅員8m 公道 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
施工		建物工法	
駐車場	有 無料		
設備等	プロパンガス:個別 給湯		
備考等	建築年は建物により異なります（2021年築3棟、2022年築1棟、2009年築1棟）。 土地面積は2筆合計で記載しており、1筆は宅地574.55㎡、1筆は原野391㎡となります。 建物面積は5棟合計で記載しています。 5棟6戸の賃貸契約があるオーナーチェンジ物件となります。年間賃収約500万となります。 詳細はお問い合わせ下さい。		



0997-69-3405

TEL:0997-69-3405 / FAX:-
 鹿児島県奄美市名瀬港町21-6
 免許番号:鹿児島県知事(3)第6019号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年09月26日

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態: