小学校まで徒歩5分。島で畑のある暮らしを、はじめませんか。



10番3 現地①







地図（詳細）：航空写真に地積測量図を重ねた参考図（10番3の位置は概略）

売地

物件番号：b2425585
売買物件　土地

価格	405 万円		
手数料	３％＋６万円		
所在地	奄美市笠利町大字中金久字下道		
交通	(株)しまバス赤木名停　徒歩5分311m		
小学校	赤木名小学校 297m	中学校	赤木名中学校 872m
土地面積	269 ㎡	私道	
坪数	81.37坪	坪単価	4.97 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	住宅用地	法令制限等	登記地目は畑（農地）のため、農地法の手続きが必要となります。
都市計画	都市計画区域外	地目	畑
建ぺい率	-	容積率	-
現況	更地	地勢	平坦
条件等			
接道	一方道路　方位北西　接面21.4m　舗装あり		
引渡し			
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等			
備考等	約81坪の平坦な土地です。登記地目は畑で、赤木名小学校まで約297m（徒歩5分）、バス停も徒歩5分の距離にあります。家庭菜園や畑づくりなど、土に親しむ島の暮らしを描ける広さです。地目が畑（農地）のため、売買や利用には農地法の手続き（許可等）が必要となる場合があります。農業委員会でご確認ください。		

物件情報は現況を優先いたします

有限会社 エコサポート奄美
eco support amami
0997-69-3405

TEL:0997-69-3405／FAX:-
鹿児島県奄美市名瀬港町21-6
免許番号:鹿児島県知事(3)第6019号

取引態様:一般媒介
報酬形態:

情報更新日:2026年10月07日