【値下げしました】民泊運営中の1LDK。備品ごと引き継げる、バス停まで徒歩2分の戸建



外観



1LDK+車庫



案内図



居室

中古一戸建

物件番号：b2426404
売買物件　一戸建

価格	1,960 万円		
手数料			
間取	1LDK （和6、DK4.5、リビング4.5、屋内車庫）		
所在地	奄美市名瀬大字小宿字平河		
交通	(株)しまバス里停　徒歩2分96m		
小学校	奄美市立小宿小学校 1,339m	中学校	
土地面積	公簿 55.86 ㎡	私道	
建物面積	壁芯 68.91 ㎡	建物構造	木造 合金メッキ鋼板ぶき2階建
築年月	2010年 3月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	無指定
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	-	容積率	-
現況		地勢	
接道			
引渡し			
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等			
備考等	民泊として運営中の、コンパクトな1LDKの中古戸建です。1階に屋内車庫・浴室・洗面脱衣室、2階にDK・リビング・和室6帖があります。2010年3月築、しまバス「里」バス停まで96m（徒歩2分）です。 【こんな方に】 ・ひとり暮らしの住まいとして、無理のない広さの戸建を探している方 ・民泊の運営に関心があり、すでに運営している物件の設備や備品を引き継ぎたい方 【引き継げるもの】 玄関の電子錠、洗濯乾燥機・洗濯機、冷蔵庫、エアコン1台、民泊で使っている食器類が付属します。スリッパ・歯ブラシ・ボディタオル・洗顔ソープ・布団乾燥機などのアメニティ・備品の在庫も、無償でお引き継ぎします。 【ご案内にあたって】 ・現況有姿での引渡しで、売主は担保責任（契約不適合責任）を負わない条件です。		

物件情報は現況を優先いたします

有限会社 エコサポート奄美
eco support amami
0997-69-3405

TEL:0997-69-3405／FAX:-
鹿児島県奄美市名瀬港町21-6
免許番号:鹿児島県知事(3)第6019号

取引態様:媒介　　報酬形態:
ピタットハウス奄美大島店（深田建設㈱マザーホーム）
情報更新日:2026年11月07日