

海遊びの帰りは勝手口からすぐ浴室へ。海岸まで約100mの平屋



外観



玄関アプローチ



玄関ドア



玄関

中古一戸建

物件番号：b2442815
売買物件 一戸建

価格	2,880 万円		
手数料	3% + 6万円		
間取	3SLDK		
所在地	大島郡瀬戸内町勝浦176		
交通	(株)しまバス勝浦停 徒歩1分33m		
小学校	阿木名小学校 1,637m	中学校	阿木名中学校 1,637m
土地面積	公簿 389.2 ㎡	私道	
建物面積	壁芯 98.09 ㎡	建物構造	木造
築年月	2019年 11月	建物規模	平屋
土地権利	所有権	用途地域	
都市計画	都市計画区域外	地目	宅地
建ぺい率	-	容積率	-
現況	所有者居住中	地勢	
接道	一方道路 方位北 幅員8m 公道 接面18m 国道58号に接道 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 浄化槽:有		
備考等	海岸まで約100m。海遊びのあとは庭で砂を流し、ウッドデッキのある勝手口から入ってすぐ浴室へ。 ・キッチン～洗面・洗濯スペース～トイレがまとまった、家事の動線が短い間取りです ・令和元年11月築の木造平屋（3LDK+S・98.09㎡） ・土地389.20㎡（約117坪・2筆）。北側で国道58号に間口約18m接道（幅員約8m） ・駐車3台 ・洋室2室は、もとは1室を間仕切りしたものです ・勝浦は伊弉湾に面し、名瀬から国道58号で網野子峠を越えて最初の集落。十五夜豊年祭や浜下りの舟漕ぎ競争など、旧暦の行事を大切にする集落です ・現在お住まいのため、お引渡し時期はご相談ください		

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態：